

## PREISÜBERSICHT

### Seniorenwohnungen

#### Uferstraße 22-24

		Typ A <sup>1</sup> 36 m <sup>2</sup>	Typ B <sup>1</sup> 40 m <sup>2</sup>	Typ C <sup>1</sup> 46 m <sup>2</sup>	Typ D <sup>1</sup> 62 m <sup>2</sup>
1.1	Nutzungsentgelt 5,73 € pro m <sup>2</sup>	206,28 €	229,20 €	263,58 €	355,26 €
1.2	Betriebskosten <sup>2</sup>	90,00 €	104,00 €	120,00 €	135,00 €
1.2 a	Wasser <sup>2</sup> 1 Person 2 Personen	28,00 € -----	28,00 € -----	28,00 € -----	----- 56,00 €
1.2 b	Heizkosten <sup>2</sup>	70,00 €	75,00 €	85,00 €	115,00 €
2.0	Dienstleistungspauschale (pro Haushalt)	38,18 €	38,18 €	38,18 €	38,18 €
3.0	Pauschale für die Nutzung der Gemeinschaftsräume (pro Haushalt)	21,24 €	21,24 €	21,24 €	21,24 €
4.0	Gebühr für Hausnotruf 1 Person 2 Personen	33,70 € -----	33,70 € -----	33,70 € -----	----- 67,40 €
5.0	Satellitenanschlussgebühr (pro Haushalt)	9,50 €	9,50 €	9,50 €	9,50 €
	<b>Gesamtpreis pro Haushalt / Monat</b> <b>1 Person</b> <b>2 Personen</b>	<b>496,90 €</b> -----	<b>538,82 €</b> -----	<b>599,20 €</b> -----	----- <b>797,58 €</b>

<u>MÖGLICHE SERVICELEISTUNGEN</u>		
Mittagessen (Mittagstisch)	7,90 €	je Mahlzeit
Lieferung der Mahlzeiten in das Appartement	1,60 €	je Lieferung
Stellplatzreservierung fürs Auto	15,00 €	monatlich

<sup>1</sup> Die tatsächlichen Wohnungsgrößen können von den hier exemplarisch aufgeführten Wohnungsgrößen abweichen.

<sup>2</sup> Wird jährlich gemäß des Verbrauchs abgerechnet.  
Alle Betriebskosten werden gemäß Mietvertrag berechnet und gelten zunächst als Abschlagszahlung.  
Eine endgültige Berechnung erfolgt nach Jahresabschluss.

**Wir sind Ihnen gerne behilflich  
- sprechen Sie uns an!**