

PREISÜBERSICHT

Seniorenwohnungen

Uferstraße 22-24

		Typ A ¹ 36 m ²	Typ B ¹ 40 m ²	Typ C ¹ 46 m ²	Typ D ¹ 62 m ²
1.1	Nutzungsentgelt 5,81 € pro m ²	209,16 €	232,40 €	267,26 €	360,22 €
1.2	Betriebskosten ²	95,00 €	110,00 €	126,00 €	142,00 €
1.2 a	Wasser ² 1 Person 2 Personen	28,00 € -----	28,00 € -----	28,00 € -----	----- 56,00 €
1.2 b	Heizkosten ²	70,00 €	75,00 €	85,00 €	115,00 €
2.0	Dienstleistungspauschale (pro Haushalt)	38,71 €	38,71 €	38,71 €	38,71 €
3.0	Pauschale für die Nutzung der Gemeinschaftsräume (pro Haushalt)	21,53 €	21,53 €	21,53 €	21,53 €
4.0	Gebühr für Hausnotruf 1 Person 2 Personen	34,70 € -----	34,70 € -----	34,70 € -----	----- 69,40 €
5.0	Satellitenanschlussgebühr (pro Haushalt)	9,50 €	9,50 €	9,50 €	9,50 €
	Gesamtpreis pro Haushalt / Monat 1 Person 2 Personen	506,60 € -----	549,84 € -----	610,70 € -----	----- 812,36 €

<u>MÖGLICHE SERVICELEISTUNGEN</u>		
Mittagessen (Mittagstisch)	8,20 €	je Mahlzeit
Lieferung der Mahlzeiten in das Appartement	2,00 €	je Lieferung
Stellplatzreservierung fürs Auto	17,00 €	monatlich
Abstellplatz Fahrradschuppen Fahrrad	10,00 €	monatlich
Abstellplatz Fahrradschuppen E-Scooter	15,00 €	monatlich
Einzelleistungen (haustechnische Leistungen)	4,20 €	je angefangene 5 Minuten

¹ Die tatsächlichen Wohnungsgrößen können von den hier exemplarisch aufgeführten Wohnungsgrößen abweichen.

² Wird jährlich gemäß des Verbrauchs abgerechnet.
Alle Betriebskosten werden gemäß Mietvertrag berechnet und gelten zunächst als Abschlagszahlung.
Eine endgültige Berechnung erfolgt nach Jahresabschluss.

**Wir sind Ihnen gerne behilflich
- sprechen Sie uns an!**