

PREISÜBERSICHT

Seniorenwohnungen

Uferstraße 22-24

		Typ A ¹ 36 m ²	Typ B ¹ 40 m ²	Typ C ¹ 46 m ²	Typ D ¹ 62 m ²
1.1	Nutzungsentgelt 6,05 € pro m ²	217,80 €	242,00 €	278,30 €	375,10 €
1.2	Betriebskosten ²	105,00 €	121,00 €	138,00 €	156,00 €
1.2 a	Wasser ² 1 Person 2 Personen	28,00 € -----	28,00 € -----	28,00 € -----	----- 56,00 €
1.2 b	Heizkosten ²	74,00 €	79,00 €	89,00 €	121,00 €
2.0	Dienstleistungspauschale (pro Haushalt)	40,30 €	40,30 €	40,30 €	40,30 €
3.0	Pauschale für die Nutzung der Gemeinschaftsräume (pro Haushalt)	22,40 €	22,40 €	22,40 €	22,40 €
4.0	Gebühr für Hausnotruf 1 Person 2 Personen	40,50 € -----	40,50 € -----	40,50 € -----	----- 81,00 €
5.0	Satellitenanschlussgebühr (pro Haushalt)	9,50 €	9,50 €	9,50 €	9,50 €
	Gesamtpreis pro Haushalt / Monat 1 Person 2 Personen	537,50 € -----	582,70 € -----	646,00 € -----	----- 861,30 €

<u>MÖGLICHE SERVICELEISTUNGEN</u>		
Mittagessen (Mittagstisch)	8,80 €	je Mahlzeit
Lieferung der Mahlzeiten in das Appartement	2,10 €	je Lieferung
Stellplatzreservierung fürs Auto	17,00 €	monatlich
Abstellplatz Fahrradschuppen Fahrrad	10,00 €	monatlich
Abstellplatz Fahrradschuppen E-Scooter	15,00 €	monatlich
Einzelleistungen (haustechnische Leistungen)	4,80 €	je angefangene 5 Minuten

¹ Die tatsächlichen Wohnungsgrößen können von den hier exemplarisch aufgeführten Wohnungsgrößen abweichen.

² Wird jährlich gemäß des Verbrauchs abgerechnet.
Alle Betriebskosten werden gemäß Mietvertrag berechnet und gelten zunächst als Abschlagszahlung.
Eine endgültige Berechnung erfolgt nach Jahresabschluss.

**Wir sind Ihnen gerne behilflich
- sprechen Sie uns an!**