

PREISÜBERSICHT

Seniorenwohnungen

Stiftweg 5 / 5a / 5b

		Typ A 40 m ²	Typ B 47 m ²	Typ C 51 m ²	Typ D 78,64 m ²
1.1	Nutzungsentgelt / 4,86 € pro m ²	194,40 €	228,42 €	247,86 €	382,19 €
1.2	Betriebskosten ¹	78,00 €	92,00 €	99,00 €	150,00 €
1.2a	Kaltwasser ²				
	1 Person	21,00 €	21,00 €	21,00 €	21,00 €
	2 Personen	-----	42,00 €	42,00 €	42,00 €
1.2b	Heizkosten ²	68,00 €	73,00 €	80,00 €	110,00 €
1.2c	Pauschale für Schönheitsreparaturen / 0,92 € pro m ²	36,80 €	43,24 €	46,92 €	72,35 €
2.0	Betreuungspauschale ³				
	1 Person	45,95 €	45,95 €	45,95 €	45,95 €
	2 Personen	-----	91,90 €	91,90 €	91,90 €
	Telefongrundgebühr inkl. Flatrate ins dt. Festnetz	12,00 €	12,00 €	12,00 €	12,00 €
	Gebühr für Notruftelefon / Notruf-Funkfinger	7,50 €	7,50 €	7,50 €	7,50 €
	Satellitenanschlussgebühr	8,00 €	8,00 €	8,00 €	8,00 €
	Gesamtpreis 1 Person	471,65 €	531,11 €	568,23 €	808,99 €
	Gesamtpreis 2 Personen	-----	598,06 €	635,18 €	875,94 €

<u>MÖGLICHE SERVICELEISTUNGEN</u>		
Frühstück im Speisesaal	5,20 €	je Mahlzeit
Mittagessen im Speisesaal	7,45 €	je Mahlzeit
Abendessen im Speisesaal	5,80 €	je Mahlzeit
Lieferung der Mahlzeiten in das Appartement	1,50 €	je Lieferung
<u>Internet DSL-Anschluss</u>		
Gebühr	13,00 €	monatlich
Anschlussgebühr mit Modem	103,00 €	einmalig
Stellplatzreservierung fürs Auto	14,00 €	monatlich
Garagengebühr	45,00 €	monatlich
Carport	23,00 €	monatlich
<u>Abstellräume</u>		
2,8 m ²	8,12 €	monatlich
9,0 m ²	26,10 €	monatlich
Einzelleistungen (z.B. haustechnische Leistungen)	3,70 €	je angefangene 5 Minuten

¹ Alle Betriebskosten werden gemäß der II. Berechnungsverordnung und der Neubaumietenverordnung berechnet und gelten zunächst als Abschlagszahlung. Eine endgültige Berechnung erfolgt nach Jahresabschluss.

² Wird jährlich gemäß des Verbrauchs abgerechnet.

³ Diese Positionen unterliegen den tariflichen Änderungen.

Wir sind Ihnen gerne behilflich
- sprechen Sie uns an!

PREISÜBERSICHT

Wohnungen

am Langenberg 14a

	Wohnung 1 Whg. 801 59,05 m ²	Wohnung 2 Whg. 802 56,71 m ²	Wohnung 3 Whg. 803 31,96 m ²	Wohnung 4 Whg. 805 53,38 m ²
Miete 8,83 € pro m ²	521,41 €	500,75 €	282,21 €	471,35 €
Wasser 1 Person Wasser 2 Personen	20,00 € 50,00 €	20,00 € 40,00 €	20,00 € -----	20,00 € 40,00 €
Heizkosten	80,00 €	70,00 €	34,00 €	55,00 €
Betriebskosten	122,00 €	122,00 €	66,00 €	120,00 €
Telefongrundgebühr inkl. Flatrate ins dt. Festnetz	12,00 €	12,00 €	12,00 €	12,00 €
Satellitenanschlussgebühr	8,00 €	8,00 €	8,00 €	8,00 €
Umlage für Strom 1 Person Umlage für Strom 2 Personen	17,00 € 23,00 €	17,00 € 23,00 €	17,00 € -----	17,00 € 23,00 €
Dienstleistungspauschale 1 Person Dienstleistungspauschale 2 Personen	45,95 € 91,90 €	45,95 € 91,90 €	45,95 € -----	45,95 € 91,90 €
Gesamtpreis 1 Person	826,36 €	795,70 €	485,16 €	749,30 €
Gesamtpreis 2 Personen	908,31 €	867,65 €	-----	821,25 €

<u>MÖGLICHE SERVICELEISTUNGEN</u>		
Frühstück im Speisesaal	5,20 €	je Mahlzeit
Mittagessen im Speisesaal	7,45 €	je Mahlzeit
Abendessen im Speisesaal	5,80 €	je Mahlzeit
Lieferung der Mahlzeiten in das Appartement	1,50 €	je Lieferung
<u>Internet DSL-Anschluss</u>		
Gebühr	13,00 €	monatlich
Anschlussgebühr mit Modem	103,00 €	einmalig
Stellplatzreservierung fürs Auto	14,00 €	monatlich
Einzelleistungen (z.B. haustechnische Leistungen)	3,70 €	je angefangene 5 Minuten

**Wir sind Ihnen gerne behilflich
- sprechen Sie uns an!**

PREISÜBERSICHT

Wohnungen

am Langenberg 16 + 16a

	Wohnung 1 Whg. 811 51,90 m ²	Wohnung 2 Whg. 812 59,23 m ²	Wohnung 3 Whg. 813/814 48,89 m ²	Wohnung 4 Whg. 815/816 48,69 m ²
Miete 8,36 pro m ²	433,88 €	495,16 €	408,72 €	407,05 €
Wasser 1 Person	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,00 €
Wasser 2 Personen	40,00 €	40,00 €	-----	-----
Heizkosten	60,00 €	65,00 €	60,00 €	60,00 €
Betriebskosten	80,00 €	90,00 €	65,00 €	65,00 €
Telefongrundgebühr inkl. Flatrate ins dt. Festnetz	12,00 €	12,00 €	12,00 €	12,00 €
Gebühr für Notruftelefon / Funkfinger	7,50 €	7,50 €	7,50 €	7,50 €
Satellitenanschlussgebühr	8,00 €	8,00 €	8,00 €	8,00 €
Dienstleistungspauschale 1 Person	45,95 €	45,95 €	45,95 €	45,95 €
Dienstleistungspauschale 2 Personen	91,90 €	91,90 €	-----	-----
Gesamtpreis 1 Person	667,33 €	743,61 €	627,17 €	625,50 €
Gesamtpreis 2 Personen	733,28 €	809,56 €	-----	-----

<u>MÖGLICHE SERVICELEISTUNGEN</u>		
Frühstück im Speisesaal	5,20 €	je Mahlzeit
Mittagessen im Speisesaal	7,45 €	je Mahlzeit
Abendessen im Speisesaal	5,80 €	je Mahlzeit
Lieferung der Mahlzeiten in das Appartement	1,50 €	je Lieferung
<u>Internet DSL-Anschluss</u>		
Gebühr	13,00 €	monatlich
Anschlussgebühr mit Modem	103,00 €	einmalig
Stellplatzreservierung fürs Auto	14,00 €	monatlich
Carport	23,00 €	monatlich
Einzelleistungen (z.B. haustechnische Leistungen)	3,70 €	je angefangene 5 Minuten

**Wir sind Ihnen gerne behilflich
- sprechen Sie uns an!**