

PREISÜBERSICHT

Seniorenwohnungen

Stiftweg 5 / 5a / 5b

		Typ A 40 m ²	Typ B 47 m ²	Typ C 51 m ²	Typ D 78,64 m ²
1.1	Nutzungsentgelt / 4,86 € pro m ²	194,40 €	228,42 €	247,86 €	382,19 €
1.2	Betriebskosten ¹	73,00 €	85,00 €	93,00 €	130,00 €
1.2a	Kaltwasser ²				
	1 Person	21,00 €	21,00 €	21,00 €	21,00 €
	2 Personen	-----	42,00 €	42,00 €	42,00 €
1.2b	Heizkosten ²	68,00 €	73,00 €	80,00 €	110,00 €
1.2c	Pauschale für Schönheitsreparaturen / 0,92 € pro m ²	36,80 €	43,24 €	46,92 €	72,35 €
2.0	Betreuungspauschale ³				
	1 Person	43,40 €	43,40 €	43,40 €	43,40 €
	2 Personen	-----	86,80 €	86,80 €	86,80 €
	Telefongrundgebühr inkl. Flatrate ins dt. Festnetz	10,95 €	10,95 €	10,95 €	10,95 €
	Gebühr für Notruftelefon / Notruf-Funkfinger	7,10 €	7,10 €	7,10 €	7,10 €
	Satellitenanschlussgebühr	7,00 €	7,00 €	7,00 €	7,00 €
	Gesamtpreis 1 Person	461,65 €	519,11 €	557,23 €	783,99 €
	Gesamtpreis 2 Personen	-----	583,51 €	621,63 €	848,39 €

<u>MÖGLICHE SERVICELEISTUNGEN</u>		
Frühstück im Speisesaal	5,20 €	je Mahlzeit
Mittagessen im Speisesaal	6,95 €	je Mahlzeit
Abendessen im Speisesaal	5,80 €	je Mahlzeit
Lieferung der Mahlzeiten in das Appartement	1,20 €	je Lieferung
<u>Internet DSL-Anschluss</u>		
Gebühr	11,50 €	monatlich
Anschlussgebühr mit Modem	101,00 €	einmalig
Stellplatzreservierung fürs Auto	12,00 €	monatlich
Garagengebühr	41,00 €	monatlich
Carport	20,00 €	monatlich
<u>Abstellräume</u>		
2,8 m ²	8,12 €	monatlich
9,0 m ²	26,10 €	monatlich
Einzelleistungen (z.B. haustechnische Leistungen)	3,50 €	je angefangene 5 Minuten

¹ Alle Betriebskosten werden gemäß der II. Berechnungsverordnung und der Neubaumietenverordnung berechnet und gelten zunächst als Abschlagszahlung. Eine endgültige Berechnung erfolgt nach Jahresabschluss.

² Wird jährlich gemäß des Verbrauchs abgerechnet.

³ Diese Positionen unterliegen den tariflichen Änderungen.

Wir sind Ihnen gerne behilflich
- sprechen Sie uns an!