

## PREISÜBERSICHT

### Seniorenwohnungen

#### Uferstraße 22-24

		Typ A <sup>1</sup> 36 m <sup>2</sup>	Typ B <sup>1</sup> 40 m <sup>2</sup>	Typ C <sup>1</sup> 46 m <sup>2</sup>	Typ D <sup>1</sup> 62 m <sup>2</sup>
1.1	Nutzungsentgelt 5,57 € pro m <sup>2</sup>	200,52 €	222,80 €	256,22 €	345,34 €
1.2	Betriebskosten <sup>2</sup>	70,00 €	78,00 €	90,00 €	95,00 €
1.2 a	Wasser <sup>2</sup> 1 Person 2 Personen	26,00 € -----	26,00 € -----	26,00 € -----	----- 52,00 €
1.2 b	Heizkosten <sup>2</sup>	54,00 €	60,00 €	69,00 €	93,00 €
2.0	Dienstleistungspauschale (pro Haushalt)	37,12 €	37,12 €	37,12 €	37,12 €
3.0	Pauschale für die Nutzung der Gemeinschaftsräume (pro Haushalt)	20,66 €	20,66 €	20,66 €	20,66 €
4.0	Gebühr für Hausnotruf 1 Person 2 Personen	31,95 € -----	31,95 € -----	31,95 € -----	----- 63,90 €
5.0	Satellitenanschlussgebühr (pro Haushalt)	9,50 €	9,50 €	9,50 €	9,50 €
	<b>Gesamtpreis pro Haushalt / Monat</b> <b>1 Person</b> <b>2 Personen</b>	<b>449,75 €</b> -----	<b>486,03 €</b> -----	<b>540,45 €</b> -----	----- <b>716,52 €</b>

<u>MÖGLICHE SERVICELEISTUNGEN</u>		
Mittagessen (Mittagstisch)	7,30 €	je Mahlzeit
Lieferung der Mahlzeiten in das Appartement	1,30 €	je Lieferung
Stellplatzreservierung fürs Auto	15,00 €	monatlich

<sup>1</sup> Die tatsächlichen Wohnungsgrößen können von den hier exemplarisch aufgeführten Wohnungsgrößen abweichen.

<sup>2</sup> Wird jährlich gemäß des Verbrauchs abgerechnet.

Alle Betriebskosten werden gemäß Mietvertrag berechnet und gelten zunächst als Abschlagszahlung.  
Eine endgültige Berechnung erfolgt nach Jahresabschluss.

**Wir sind Ihnen gerne behilflich  
- sprechen Sie uns an!**